Quarantième Année — N° 2150 Telephone 7.94 Bureaux : 5, rue Es-Sadikia Tunis Dix Centimes 24 Novembre 1927

La Petite Tunisie

Le Petit Tunisien SOCIALE *La Tunisie Socialiste*

Insertions 1re page 5 fr. la ligne ; 2e page : 3 fr. la ligne
Abonnements et annonces payables d'avance

Rédacteur en Chef : EMILE LACROIX

Abonnements : Tunisie-Constantine 10 fr. par an
France 12 - Etranger 18 fr. —

La Grande pitié
des valeurs mobilières

Nous relevons dans le « Républicain » de Constantine, ces renseignements qui viennent corroborer ce que nous écrivions nous-mêmes il y a quelques jours, ce qu'écrivait M. Ferrero, président de la Chambre de Commerce de la Haute Savoie.

On ne saurait trop blâmer un gouvernement qui dépouille les « malheureux » possédants et les plonge dans la misère noire pour remplir ses caisses.

Un jour, dans un accès de franchise, Renaudel disait « que le parti socialiste prendrait l'argent là où il se trouve ! ».

Est-ce que le ministère Poincaré fait autre chose quand sur cent mille francs de coupons de la Thomson-Houston, par exemple, il en prend 93.500 ?

Quand sur dix francs de dividende de la Société des Phosphates du Djebel Mdilla il en perçoit 4.50 ».

Voici quelques cas typiques cités par notre excellent confrère constantinois :

Premier cas.— 100.000 *fr. sont représentés par des coupons de rente 4 % 1925. On les touche intégralement; on n'a à payer ni timbre, ni transmission, ni impôt cédulaire, ni impôt global.*

Deuxième cas.— *Ces 100.000 fr. viennent de coupons de notre vieux 3 % français ou de telle autre rente, le 6 % par exemple. Ici, ni timbre, ni transmission, ni cédule, mais impôt global personnel sur le revenu. Notre contribuable versera au fisc 6.795 fr.*

Troisième cas.— *Ces 100.000 fr. sont représentés par les coupons d'actions du Chemin de Fer du Nord. Ici, le fisc prélèvera timbre, transmission, impôt cédulaire, soit 38.145 fr. Reste 61.855 fr., sur lesquels l'impôt global absorbera environ 3.100 francs. Au total, la part du fisc est de 41.245 fr., et celle du propriétaire du titre : 58.755 fr...*

Quatrième cas.— *Si d'aventure ces 100.000 fr. de coupons proviennent d'un investissement dans une affaire industrielle, il peut arriver, ce fut le cas de l'action Thomson-Houston, que la part du fisc (timbre transmission, cédule) s'élève à 93.500 fr. Dans ce cas, le contribuable, auquel il ne reste que 6.500 fr., se trouve heureusement exempt de l'impôt global.*

Cinquième cas.— *S'agit-il de valeurs étrangères ? Si elles sont abonnées, elles suivent le sort des valeurs françaises; si elles ne sont pas abonnées, le coupon est frappé à la cédule d'un prélèvement de 25 % du revenu réel.*

En présence de cette extraordinaire confusion, de cette inadmissible inégalité, de ces prélèvements excessifs, comment s'étonner que l'argent à court terme abonde, mais que l'argent à long terme se refuse à s'investir sous forme de placement et que nos industries aient tant de peine à trouver les capitaux permanents dont elles ont besoin.

Pour la concurrence internationale, les conséquences sont des plus fâcheuses. Alors qu'au cours du premier semestre de 1927 aux Etats-Unis l'industrie nationale a reçu des épargnants américains un apport d'argent frais de plus de cinquante milliards de francs (*deux milliards de dollars*), *les Sociétés françaises (y compris les chemins de fer et le Crédit Foncier) auront à grand'peine pu se procurer sur le marché intérieur* quatre milliards et demi de capitaux nouveaux.

Si donc on laisse se prolonger la crise de l'épargne française, on risque d'atteindre dans ses œuvres vives toute la production nationale, en restreignant, chaque jour, sans cesse, sa capacité d'expansion mondiale.

Et ces jours derniers le gouvernement faisait annoncer comme un triomphe, un titre de gloire, que le rendement des impôts se serait élevé pendant le mois d'octobre dernier au chiffre formidable, jamais atteint du reste, de quatre milliards huit cent cinquante mille francs, près de cinq milliards !

Que de misères, que de privations, ce fantastique rendement représente non seulement pour les possédants mais pour tout le monde ! Et l'on veut que le coût de la vie baisse en France !

Tout le monde, nous voulons le croire, est reconnaissant au ministère Poincaré, d'avoir conjuré la catastrophe qui nous menaçait et relevé notre situation.

Il doit s'arrêter là, ou du moins marcher à petites étapes, car la coupe d'amertume est pleine, elle déborde et menace même l'existence de la République.

Non-seulement il dépouille le « bas de laine » qui fit notre force au temps jadis, et même pendant tout le cours de la guerre, plus, il reste sourd aux appels de ses amis qui lui demandent de mettre un terme au scandale de la vie chère qui dans une certaine mesure atténuerait l'excessive fiscalité qui frappe les valeurs mobilières.

S'y résoudra-t-il ?

Nous voulons l'espérer d'autant plus que les élections législatives sont proches.....

J. S. P.

BULLETIN

Où en est l'affare de Tabia-el-Oubira ?

Comme l'an dernier, nous posons à nouveau la question car elle intéresse non seulement notre ami Basilio Couitéas, mais toute la colonie française justement émue nous n'osons dire indignée que vingt années soient nécessaires pour obtenir une décision de justice qui répare une iniquité de justice.

Nous savons, on mit en avant la question d'Etat, alors il fallait payer sans marchander et l'affaire était liquidée et solutionnée suivant l'équité et la justice.

Mais la raison du plus fort étant toujours la meilleure — le pot de terre contre le pot de fer — on laissa notre ami se dépêtrer comme il l'entendrait, seulement on oubliait qu'on avait à faire à quelqu'un qui ne se laisserait pas dépouiller sans crier gare sans faire entendre une légitime protestation non seulement à la tribune de la Chambre des députés mais dans la plupart des journaux de Paris.

Notre excellent confrère, M. Henri Tridon qui, dès le premier jour, fut aux côtés de Basilio Couitéas, comme il l'est encore aujourd'hui, publiait dans la « Tunisie Française » du 19 Mars 1911 une liste impressionnante des journaux ayant pris fait et cause contre le protectorat dans l'affaire de Tabia el Oubira.

Il relevait que la « Gazette de France », la « Bataille Syndicaliste », le « Soleil », le « Siècle », le « Radical », la « République Française », le « Nouvelliste », le « Temps », le « Petit Parisien », les « Débats », « l'Action Française », « l'Evènement », le « Matin », « l'Autorité », le « National », la « Lanterne », « L'Estafette », le « Petit Caporal », le « Paris-Journal », « l'Aurore », le « Parti National », la « Paix », la « Petite République », le « Petit Moniteur », le « Moniteur Industriel et Commercial », «Finances et Financiers» d'opinions diverses étaient tous en faveur des droits de Basilia Couitéas et protestaient contre l'arbitraire de l'administration tunisienne. Une grande partie de la presse de Province s'exprimait de même. Et M. Tridon se demandait qu'elle serait la solution de l'affaire ?

Evidemment le triomphe de la justice et du droit »

C'est justement ce qui est arrivé mais par un oubli regrettable du Conseil d'Etat le gouvernement esquive momentanément la douloureuse; ne ferait-il pas mieux de se montrer beau joueur et devançant la sentence finale d'entrer en pourparlers avec la victime qui depuis vingt ans passés est privée de la jouissance de son bien et a perdu de ce fait des millions.

Nous sommes certains que notre ami, malgré tout, n'aurait pas des exigences excessives aussi le protectorat ferait bien d'en finir avec cette triste affaire dont il n'a pas lieu de se réjouir car elle n'est pas de celles dont on puisse s'énorgueiller.

Et l'on aurait pour la colonisation quelques milliers d'hectares de bonnes terres à mettre à la disposition de nos colons.

La question vaut donc la peine d'être promptement liquidée.

EM. L.

Echos & Nouvelles

Alons, il n'y a pas trop de retard cette année dans la convocation du Grand Conseil qui, normalement, doit se réunir le premier mardi de novembre.

Nos grands conseillers auront ainsi tout le temps nécessaire pour éplucher les impôts nouveaux, ou les relèvements des autres et les..... rejeter en bloc.— Pas de çà, Lisette, diront-ils, au moment où la Tunisie traverse une crise sérieuse voir la liste des faillites et des ventes d'immeubles dans chacun des numéros du Journal Officiel Tunisien due à une sécheresse persistante qui a anéanti une partie de la récolte dernière.

Et ils les rejetteront d'autant plus que le produit est destiné en majeure partie à payer des rappels se chiffrant par des milliers et des milliers de francs.

A titre de comparaison le budget du Maroc s'élève pour 1928 à 650 millions et celui de l'Algérie à un milliard pour des populations de 4 et 6 millions.

Et le notre avec plus de quatre cents millions est nettement exagéré.

Aussi la population compte fermement sur le Grand Conseil pour rejeter la plupart des propositions de l'Administration; elle a pleine confiance en ses délégués qui ne voudront pas lui imposer une charge qu'elle ne pourrait pas payer surtout si au dernier moment la récolte venait à manquer comme cette année.

Il est vrai que d'un autre côté le vœu si cher à Duran-Angliviel relatif à l'impôt sur le revenu et les salaires sera probablement pris en considération..... mais nous doutons fort que ce cadeau soit accueilli avec joie et reconnaissance par ses électeurs les fonctionnaires et les cheminots.

***

Nous adressons nos meilleures félicitations à notre vieil ami Gaudiani qui a été élu vice-président du Grand Conseil, seulement nous nous demandons s'il ne manquera pas à la commission des finances dont il était la cheville ouvrière.

LES PALMES ACADEMIQUES

Nous sommes heureux d'adresser nos plus chaleureuses félicitations à M. Collomb, l'aimable et distingué directeur de la Société Générale qui vient de recevoir les palmes académiques que le résident général a tenu à lui remettre lui-même.

Cette distinction vient récompenser les services qu'il ne cesse de rendre aux œuvres diverses et notamment à celle de l'Enfance pour laquelle son dévoûment est sans borne.

DANS LA LEGION D'HONNEUR

Notre ordre national est distribué avec parcimonie en Tunisie comme au Maroc alors qu'en Algérie on en fait d'amples et larges distributions, surtout aux indigènes.

Notre ami, M. Morinaud, avait bien obtenu de la Chambre un vote favorable pour que la Tunisie et le Maroc fussent traités comme chacun des départements algériens mais le sénat arrêta la proposition parce qu'elle n'était pas d'ordre gouvernemental !

Et voilà pourquoi nous n'avons à enregistrer que de très rares croix alors que de nombreux compatriotes et des tunisiens sont dignes de cet honneur.

Dans la dernière promotion nous relevons une croix de commandeur à Si El Hadi Lakhoua et deux de chevalier à Si Naceur ben Saïd, ancien St Cyrien, brillant officier pendant la guerre, caïd des Madjeurs et gendre de notre excellent ami, le général Bel Khodja, caïd-gouverneur de Bizerte et Si M'hamed Chenik président de la Chambre de Commerce indigène et un autre indigène de Sfax.

Nous leur adressons nos félicitations les plus sincères.

AUX ARRIVEES

Notre excellent ami Me Elie Fitoussi, avocat, vient d'arriver à Tunis pour y prendre ses quartiers d'hiver.

Nous lui adressons nos meilleurs vœux de bon séjour.

DANS LE MERITE AGRICOLE

Nous apprenons avec un vif plaisir que notre sympathique ami, M. Xavier Licari, de la grande firme E.et G. Licari, le *turfman* bien connu, propriétaire de l'écurie de courses dont les succès ne se comptent plus, vient de recevoir la croix de chevalier du mérite agricole.

Nous lui adressons nos plus sincères et amicales félicitations.

LE CENTENAIRE DE BERTHELOT

Ce fut une très belle manifestation que celle en l'honneur du centenaire de l'illustre chimiste, Marcelin Berthelot, donnée au théâtre municipal.

Le résident général à son habitude y prononça un fort beau discours et M. Dupla se montra un brillant conférencier, doublé d'un réel chimiste, bien qu'il se défendit d'être qualifié pour professer un cours de chimie.

Tout l'honneur lui en revient; remercions le donc de nous avoir procuré le paisir de l'entendre et d'entendre une fois de plus M. le résident général.

MAGASIN GENERAL

Nous avons déjà fait connaître, au printemps dernier, les étapes de notre grand MAGASIN GENERAL dont le succès est dû à son actif et intelligent directeur l'honorable M. Colombe.

Mais depuis cet été, quelles transformations heureuses, quels embellissements !

L'aspect de la façade avec ses luxueuse vitrines est vraiment beau. Notre grand magasin peut rivaliser avec les plus beaux del'Avenue de l'Opéra de Paris ou de la rue St Ferréol de Marseille.

Le public passe émerveillé devant ses belles vitrines où s'étalent de si belles choses, si tentantes qu'il ne peut résister à l'envie d'y pénétrer et d'en sortir les bras chargés de paquets.

C'est le meilleur éloge que l'on puisse faire du Magasin général, unique en Afrique du Nord car l'on y trouve tout ce que l'on désire.

L'AFFAIRE SEUVE

Il faut croire qu'un non-lieu vient d'être rendu dans l'affaire des pêcheries de la Goulette en faveur de M. Seuve car il ne se serait pas permis de menacer la « Tunisie Française » si elle continuait ses attaques.

Ce non-lieu était à prévoir après l'envoi en mission en Syrie de M. Garbe qui déclancha l'affaire.

Cependant si elle a été rendue le juge d'instruction ne l'a pas encore fait savoir à la presse sans doute pour éviter les racoutars car il a mis bien du temps pour la rendre.

Et dame pour beaucoup.

AU MAROC

Le Maroc a perdu en S. M. Moulay Youssef le meilleur de ses souverains depuis Moulay Ismail.

Il avait compris dès le premier jour les bienfaits qui en résulterait pour son pays d'un protectorat d'une grande puissance comme la France.

Et puis il n'était pas sans savoir ce qui se passait dans le protectorat tunisien; les échos lui ayant rapporté les égards que l'on avait pour le bey qui continuait à jouir de toutes ses prérogatives de souverain.

Aussi dès son avènement se rangea-t-il à nos côtés en secondant les efforts du général Lyautey et ensuite de M. Steeg.

***

Nous nous sommes associés à la joie générale en apprenant la libération de six captifs. Nous ne connaissons pas la rançon payée. Grosse ou petite nous espérons qu'on fera payer cher leur exploit aux ravisseurs et à leurs complices.

Ne soyons pas éternellement des dupes et puis ce serait marquer de la faiblesse.

AU GOUVERNEMENT GENERAL DE L'ALGERIE

M. Bordes préfet d'Alger vient d'être nommé gouverneur général de l'Algérie grâce à l'intervention de la députation de la colonie qui a réclamé avec instance sa nomination et l'a enlevée.

Nous prions M. Bordes d'agréer nos félicitations très vives.

COMPAGNIE P. L. M.

L'Agenda PLM 1928 vient de paraître.

Volume de 287 pages - 16 hors texte en couleurs 167 illustrations - pochette de 12 cartes postales en héliogravure - Nouvelles de Charles Loiseau; Marcel Monmarché; Georges Rozet; Gabriel Faure; Jean José Frappa; Roux Serevine, etc.... Douze contes régionaux, carte du Réseau.

Ouvrage luxueusement édité et relié vert et or.

Prix 10 francs.

Envoi contre mandat poste de 12 f. 65 adressé au Chef des Services Touristiques de la Cie P. L. M. 3 Rue Dumont d'Urville à Alger.

LE TRANSSAHARIEN

Notre grand Magazine nord-africain illustré « Notre Rive » d'Alger donne dans son numéro de Novembre, une étude remarquablement nette et puissante sur le transsaharien.

Tous ceux de notre belle rive nord-africaine que cette question vitale doit intéresser, suivront avec intérêt et profit M. Lucien Bessière, agrégé de l'Université, dans son magistral développement de la question.

Rien n'est passé sous silence, tout ce qui a été dit ou écrit sur le transsaharien y est récapitulé, analysé et exposé. Après cette lecture, on n'a plus rien à apprendre des grandes lignes de ce problème brûlant.

« NOTRE RIVE » a pour programme, dans ses articles de tête, d'exposer ou défendre chaque mois, un grand problème nord-africain, politique ou économique. C'est l'une grande et belle tâche que ce grand Magazine s'est donnée, il fait ainsi œuvre utile et la seule liste de quelques uns de ces articles de fond déjà traités, sous des signatures aussi autorisées, nous donne la mesure de l'effort accompli:

Remarquons, à propos de ce numéro, l'importance que prend de mois en mois, le magnifique Magazine qu'est « NOTRE RIVE »

S. A. LE BEY A HAMMAM EL LIF

Nous croyons savoir que S. A. le bey ira s'installer dans les premiers jours de décembre à Hammam-el-Lif pour y passer deux ou trois mois.

A cet effet il est allé mardi faire une visite des lieux pour s'assurer que les réparations du palais sont achevées et les vitres remplacées car on casse beaucoup de vitres au palais d'Hammam-el-Lif.

LA LIGNE DE KALAA-DJERDA AU KOUIF

On se demande devant la lenteur des travaux si cette ligne commerciale, touristique et stratégique pourra être achevée l'an prochain ?

Que font donc nos autorités pour ne pas la pousser avec toute l'activité désirable afin d'entreprendre immédiatement après le raccordement Kalaâ-Djerda-Nefta-Gafsa et Gabès prévu depuis quarante-cinq ans appelé lui aussi à un brillant avenir par les mines échelonnées le long du parcours ?

DES IMPOTS ET DES IMPOTS

Le Grand Conseil a l'air de vouloir emboiter le pas à l'Administrationet d'accepter les yeux fermés ses propositions.

Nous serons alors bien lôtis, surtout si par dessus le marché la taxe graduée est votée..... pour faire plaisir à DuranAngliviel.

Alors, autant f..... le camp de ce patelin de misère et de se retirer en France ou en Algérie, et c'est ce que font nombre des nôtres, même des fonctionnaires qui n'ont pourtant pas à se plaindre

NATURALISATION FRANÇAISE

Par décret de M. le Président de la République M. Ali Khazmi, interprète principal à la Direction des Services Judiciaires, il a été naturalisé français.

Nous adressons nos vives félicitations à notre nouveau compatriote.

UN AVENTURIER de HAUTE MARQUE

Le marquis de la Houplière actuellement à la prison de la Santé n'est pas un inconnu pour la Tunisie. Il y a environ 25 ans il vint à Tunis chercher à faire des dupes et il était près de réussir un vaste coup lorsque la « Petite Tunisie » mit le public en garde.

Le jour même de la publication de notre article de la Houplière qui nous avait cherché partout, toute l'après-midi, vint à la gare et pénétra dans notre vagon avec son frère, tous deux le révolver au poing, nous menaçant de nous brûler la cervelle si nous nous avisions de reparler de lui.

Il n'en fallut pas davantage pour récidiver et les frères de la Houplière se sentant démasqués prirent le large par un des plus prochains courriers.

L'affaire des faux titres Hongrois nous remet à la mémoire cet incident de notre longue vie de journaliste.

Mais cela c'est le passé et oublié, avec tant d'autres, et nous ne nous rappelons plus cette période de lutte sans nous demander comment nous sommes toujours-là ?

LE PRIX DE LA VIANDE DE BOUCHERIE A CONSTANTINE

Nouvelle taxation.— Par arrêté du Maire,a partir du mercredi 23 novembre courant et jusqu'à nouvel ordre, les prix des viandes de bœuf, de veau, de mouton, d'agneau et de chèvre sont fixés ainsi qu'il suit :

Bœufs.— Filet 12 francs le kilo. Rumsteak. 10 francs. Aloyau, tranche grasse, pièce ronde, gîte à la noix, entrecôtes, 7 francs Autres morceaux 6 fr, 50.

Veau de lait (marque verte).— Rognonnade et cuisse, 11 francs le kilog. Autres morceaux, 8,50.

Veau ordinaire (marque rouge).— Rognonnade et cuisse, 8 francs le kilog. Autres morceaux, 7,50.

Mouton.— Gigot, rognonnades, côtelettes couverte, 6,50 le kilog. Autres morceaux, 6 fr. le kilog.

Agneau de lait : (marque verte).— Gigot, rognonnade et côtelettes couvertes, 10 francs le kilog. Autres morceaux 9,50.

Chèvre.— Quel que soit le morceau. 4 frs le kilog.

Le prix des viandes, sans os sera majoré de 25 pour cent.

Les prix ci-dessus devront être affichés à l'endroit le plus apparent de chaque boucherie. Toute infraction aux dispositions qui précèdent sera rigoureusement poursuivie.

Nous sommes obligés de remettre au prochain numéro la suite et fin de : Libérez les Indigènes ou renoncez aux colonies de notre ami Charles Dumas ancien député de l'Allier.

ANIS BERGER

Apéritif anisé

Claude Berger et Cie — Marseille.

ADMINISTRATION DES HABOUS

AVIS

La Djamaïa des Habous informe le public que le 2 DECEMBRE PROCHAIN, à dix heures du matin, il sera procédé dans les bureaux de son agence de Zaghouan à la mise e nlocation aux enchères publiques d'une CARRIERE DE PIERRE, sise à Djebel Zriba, caidat de Zaghouan (habous de loratoire de Zriba) pour une période de trois années sur la mise à prix de 1010 francs de loyer annuel.

Pour prendre connaissance du cahier des charges, s'adresser au Bureau Foncier N° 28 de l'Administration des Habous à Tunis 55 Rue de l'Eglise ou à son agence de Zaghouan.

Le Président des Habous,
Mohamed Salah Baccouche.

Korbous

- Saison du 13 Novembre au 15 Mai -

Grand Hotel des Thermes et Hotel des Sources
Gérés par M. J. TUOR

Grand Hotel des Thermes : Déjeûner ou Dîner 20 francs (sans vin)
Grand Hotel des Sources : Déjeûner ou Dîner 15 francs (sans vin)
Arrangements pour pension - Minumum 8 jours
Etablissement Thermal
Location d'appartements vides avec bains
Restaurant Cachir
Service Automobile : Tunisienne Automobiles
5, Rue de Hollande — TUNIS

ADMINISTRATION DES HABOUS

AVIS

UN MAGASIN, sis Rue de la Carrière à Tunis contigü au N° 23,
Mise à prix : 300 Frs
UNE BOUTIQUE Rue El Kaâdine N° 83 à Tunis
Mise à prix : 1000
UNE BOUTIQUE à La Mâalga
Mise à prix 120

L'Administration des Habous a l'honneur d'informer le public que le CINQ DECEMBRE PROCHAIN, A NEUF HEURES DU MATIN, il sera procédé au siège de l'Administration des Habous à Tunis à la mise en location aux enchères publiques des immeubles ci-dessus indiqués sur les mises à prix mentionnées en regard de chacun d'eux.

Pour tous renseignements, s'adresser au Bureau Foncier N° 28 à l'Administration des Habous Rue de l'Eglise N° 55 à Tunis.

Le Président des Habous,
Mohamed Salah Baccouche.

Le lait concentré suisse **BERNA** est le plus riche en crême

C'est le plus cher mais le meilleur
Dépositaires: 3 rue des Belges — Tunis

DÉPOT DE FONDS

La COMPAGNIE ALGERIENNE ouvre des comptes de dépôts à vue, à préavis, ou à échéance.

Elle sert aux déposants des intérêts dont le taux varie suivant l'importance du dépôt, la durée du préavis, et pour les comptes à échéance, avec la durée du dépôt.

De plus, pour les comptes à échéance de 1, 2, 3, 4 ou 5 ans, il peut être délivré aux déposants des Bons à Echéance au *porteur* ou *à l'ordre*, munis de coupons semestriels payables nets d'impôts actuels.

ADMINISTRATION DES HABOUS

AVIS

La mise aux enchères de location de Henchir Kasr Bader sis dans la région de Zaghouan, habous de Sidi Madiène Laâlaï précédemment fixée au 25 Novembre courant et à la niabat des Habous à Zaghouan est reportée à une date ultérieure.

Le Président des Habous
Mohamed Salah Baccouche.

Pianos
ERARD, PLEYEL & HOFMANN
les trois marques mondiales
J. & A. Bembaron
5, Rue Es-Sadikia TUNIS

N.B. - Etant donné l'importance de nos achats nous vendons nos pianos à des prix défiant toute concurrence

ADMINISTRATION DES HABOUS

AVIS

UN HENCHIR connu sous le nom de « Kasr Beder » situé à 9 kilomètres environ de Zaghouan, habous de Sidi Mediene Ellaâlaï, d'une contenance approximative de 9.200 hectares après exclusion de la partie occupée par des ayants-droit et des tiers. La liste de ces occupants sera remise au locataire le jour des enchères.

La mise à prix en est de 90.000 francs de loyer annuel.

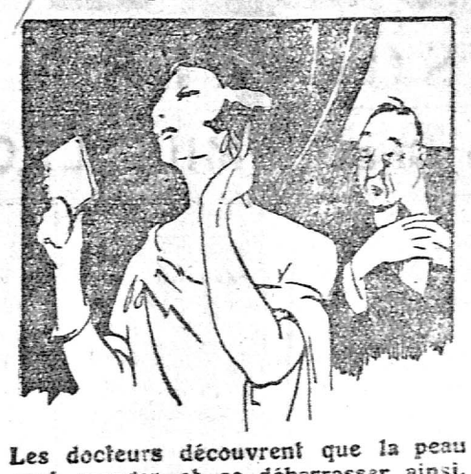
L'Administration des Habous a l'honneur de porter à la connaissance du public que le VENDREDI VINGT-CINQ NOVEMBRE COURANT à dix heures du matin, il sera procédé, dans les Bureaux de son agence à Zaghouan, à la mise aux enchères de location de l'henchir sus visé pour une période de trois années commençant à partir de l'année agricole en cours.

Pour deplu s amples renseignements l'on est prié de s'adresser au bureau foncier N° 28 à l'Administration des Habous ou à son agence de Zaghouan.

Le Président des Habous
Mohamed Salah Baccouche

DEMANDEZ PARTOUT
le Rhum Chauvet
Agent Dépositaire : J. CURTELIN fils
19 rue du Maroc, Tunis. Tél. 0,95

LES FEMMES DE 50 ANS PEUVENT MAINTENANT EN PARAITRE 30



Les docteurs découvrent que la peau peut manger et se débarrasser ainsi, elle-même, des rides et des joues flasques.

La sensationnelle découverte faite par des sommités médicales, permettant d'affirmer que la peau peut manger et assimiler certaines sortes d'aliments qu'on lui fournit du dehors, sera un grand bienfait pour des millions de femmes qui désirent paraître jeunes et qui ont une peau rêche, rugueuse, des joues flasques et de vilaines rides. Grâce à ses millons de pores, votre peau peut absorber de la nourriture et la nature a donné au sang des vaisseaux capillaires de la peau le pouvoir extraordinaire de digérer et transformer certains aliments ayant subi une préparation spéciale, en cellules et tissus vivants. Un véritable menu pour la peau a été préparé : crème fraîche prédigérée non-grasse 5 cc., huile d'olive prédigérée et émulsionnée non-grasse 10 cc. Les deux ingrédients ci-dessus sont contenus dans la Crème Tokalon, le meilleur et le plus nourrissant aliment pour la peau qui ait jamais été découvert. Elle rendra votre peau fraîche et la revivifiera d'une façon presque incroyable même en une nuit. Faites cet essai convaincant : appliquez-en, ce soir, sur la partie droite de votre visage, et si demain matin la peau du côté droit n'est pas manifestement plus douce, plus lisse et même plus fraîche et plus jolie que celle du côté gauche, les préparateurs vous rembourseront votre argent. Des milliers de femmes ayant dépassé quarante et cinquante ans ont dans beaucoup de cas, un teint presque semblable à celui d'une jeune fille, et cela par suite de l'emploi journalier de la Crème Tokalon.

PHARMACIE BLOCH
4, Avenue de France, et rue Al-Djazira
BLOCH Léon Fils
Pharmacien de 1re classe
de l'Université de Montpellier
Lauréat de l'Ecole Supér. d'Alger
Téléphone 553

COMBATTEZ LE
PALUDISME
et ses conséquences
Anemie, faiblesse, manque d'appétit, etc, par
L'AMALARIOL
en pilules : 6 par jour
L'AMALARIOL, pris à raison de 2 à 4 pilules par jour, est aussi un PREVENTIF DE LA MALARIA et un EXCELLENT FORTIFIANT.
Prix du flacon de 45 pilules 19 fr. 60
En vente dans toutes Pharmacies
Gros : JASMA, Tunis

Administration des Habous

AVIS

Le tiers et les cinq vingt-quatrième plus une petite fraction de Henchir El Keçibi sis près de Sidi Saâd, habous de Sidi M'hamed El Halfaoui.

Le 8 décembre prochain à deux heures de l'après-midi, il sera procédé au siège de l'Administration des Habous à Tunis à la mise en location aux enchères publiques pour une durée de trois années de l'immeuble ci-dessus indiqué sur une mise à prix de 8.800 francs de loyer annuel.

Pour de plus amples renseignements l'on est prié de s'adresser au Bureau Foncier N. 28 à l'Administration des Habous rue de l'Eglise N. 55 à Tunis

Le Président des Habous
Mohamed Salah Baccouche.

Administration des Habous

AVIS

L'Administration des Habous a l'honneur de porter à la connaissance du public que DEUX DECEMBRE PROCHAIN, A DIX HEURES DU MATIN, il sera procédé, dans les Bureaux de l'Oukalat des Habous de Testour, à la mise en location, aux enchères publiques, pour une période de QUATRE ANNEES, du terrain connu sous le nom de « Tellet Bou Gherib » sis à « HENCHIR OUED EL DJEDRA » dans la zône de culture de Testour, habous de la Zaouia de Sidi Naceur El Garouachi.

La contenance en est de 30 Hectares environ et le terrain est de qualité moyenne.

Pour de plus amples renseignements l'on est prié de s'adresser au Bureau Foncier N. 28 à l'Administration des Habous, 55 rue de l'Eglise à Tunis ou à l'Agence de la administration à Testour

Le Président des Habous,
Mohamed Salah Baccouche.

Raymond Valensi
INGÉNIEUR ARCHITECTE
22, rue de Russie — TUNIS
Dépôt de Machines Agricoles
41, Rue Al-Djazira

Maisons recommandées

TUNISIA-PALACE 1er ordre, au centre de Tunis près des gares, des bateaux, de la poste, des théâtres, cuisine réputée à prix fixe et à la carte, ascenseur

Belle Jardinière — Vêtements et tout ce qui concerne la toilette pour Hommes — M. A. Combry, 5 et la rue d'Angleterre et 17, rue d'Italie en face de la Poste — Tunis

Grande fabrique d'espadrilles Ripoll, Montero et Garcia. — Téléph. 24.17 - 1 R. Al-Djazira - Tunis- Gros demi-gros -détail.

Grands Magasins de Nouveautés du « Petit Paris, avenue de France - Tunis — Bram frères et Cie, pprs.

Pharmacie Scemama diplômé de la Faculté de Médecine de Montpellier, 53, rue des maltais - Tunis — Maison Française.

Grand Hôtel de France — Premier ordre — L. de Lacroix, propriétaire — Sousse (Tunisie).

PRODUITS ALIMENTAIRES et denrées coloniales — Boccara et Nizard — Gros Demi-Gros — Expédition à l'Intérieur — 1, Rue Léon-Roches - Tunis.

Maison de santé pour les yeux, dirigée par M. le Dr Cuénod — 1re Clinique fondée en Tunisie en 1883, 1, rue Zarkoun - Tunis.

Mercerie Parisienne. — Jacques Bismuth — Av. de France - Tunis. — Hautes nouveautés. — Seul Dépôt des gants "Perrin", — parapluies "Revel" et parfumerie "Aryse Fournitures complètes pour couturières.

Artificiers — PAONESSA, père et fils, rue de Bretagne - Tunis.

Demandez partout les
apéritifs Licari

Maison de Pyrotechnie
Fondée en 1888 Téléphone 1 30
Paonessa Père & Fils
Artificiers
Inventeurs de Projectiles de Guerre
Fournisseurs de S.A. le Bey et de la ville de Tunis
Fabrique à Borgel. - Magasin de vente : 3, rue de Bretag
Vente et location d'articles d'illuminations et de décorations drapeaux français et internationaux de toutes dimensions sur commande, entreprise d'illuminations électriques pour les Fêtes Publiques et privées
TRIBUNES ET STALLES POUR FETES ET EXPOSITIONS

SPLENDID-HOTEL
TUNIS
Ouvert en 1927
Téléphone dans toutes les chambres avec la poste.
ASCENSEUR
Chambres avec salle de bains
Eau courante partout - Chauffage central
GRAND HOTEL ET HOTEL DE GENÈVE
Hôtel Eymon
Souffle du Zéphyr - Marsa Plage
J. EYMON & Cie, Propriétaires.

ACCUMULATEUR FULMEN
Supérieur au meilleur. Comptoir Général des Produits Lubrifiants
11, avenue Jules-Ferry - Tunis.
Téléphone 6 - 68.

Comptoir National d'Escompte
Paris
Société anonyme au capital de 250 millions de francs entièrement versés
AGENCES DE TUNISIE :
TUNIS - BIZERTE - MATEUR-SFAX
SOUSSE-MONASTIR
Dépôts à vue et à échéance fixe
(TAUX AVANTAGEUX)
Escompte et recouvrements
Toutes opérations de Banque, de Bourse et de Change.
Location de compartiments de
COFFRES - FORTS
DÉPOT DE COLIS

IMP. DE LA RENAISSANCE - TUNIS

AGENCE GÉNÉRALE D'ASSURANCES
LA NATIONALE
Vie, Incendie, Accidents de toute nature, Vol, Grêle
« LA NATIONALE VIE », dont la production pour 1921 est de 227.920.049 fr., se classe comme les années précédentes en tête de toutes les Compagnies françaises, dépassant la Compagnie venant immédiatement après elle de 37.720.049 francs.
SIEGE SOCIAL : 2, Rue Pillet-Will et 17, Rue Laffite - Paris
S'adresser pour tous renseignements chez M.
J. O. FELICI, 4, Avenue de France - Tunis - Téléphone 4.79
Agent Général et Inspecteur de la Cie

Cie Générale Transatlantique
Services Maritimes de la Méditerranée
AGENCE DE TUNIS
Pour tous renseig., s'adresser à l'Agence, 3, rue Es-Sadikia
Départs de Tunis pour Marseille directs tous les samedis à 5 heures du soir. — Départs de Bizerte pour Marseille les Mardis à 17 h.

Chaux Hydraulique et Ciments
PAUL POTIN
DÉPOT : Rue de Turquie (Port)
BUREAU : 22, Rue Es-Sadikia
Téph. : Tunis n° 197, Potinville n° 2 réseau d'Hammam-Lif

Banque Franco-Tunisienne
de prêts mobiliers et monts de piété tunisiens
La Société délivre des Bons de Caisse qui rapportent CINQ pour CENT NET d'impôt à vue, CINQ et DEMI pour CENT à 6 mois et SIX pour CENT à 1 an. On peut dire que c'est le roi des placements, 13, rue d'Alger, Tunis.

Cie DE NAVIGATION MIXTE
Cie Touache - Paquebots - Poste Français
Imm. au trib. de comm. de Lyon n° B 1624
AGENCE DE TUNIS
Service régulier entre Marseille-Tunis & Tunis-Marseille
Pour frêt et passages, s'adresser aux bureaux de l'Agence à Tunis, rue d'Alger.
L'Agent principal : Casimir PÉDELUPÉ.

Gde DISTILLERIE TUNISIENNE
G. & E. LICARI
USINE A VAPEUR
Rue d'Espagne et rue de Besançon — TUNIS
Liqueurs de premier choix - Vins en gros
Spécialité d'Amer et de Fernet Licari
Récompenses à plusieurs expositions et concours. Médaille d'or. Exposition Universelle de Paris 1900. Médaille vermeille au Concours Paris 1900

Aux Armes & Munitions de France
Spécialité de Fusils à baguette, à percussion Centrale et à Hammerless
Choix de Révolvers et Pistolets automatiques
Vente de Poudre de l'Etat
TAIEB ELLAMTI - SOUSSE
Téléphone 80 = Télég. TAIEB ELLAMTI - Sousse

- RESTAURANT DU JAPON -
G. FIORINI, Propriétaire
—» 7, Rue Amilcar — TUNIS «—
Service à la Carte — Repas sur commande — Vraie Cuisine italienne — Spécialité de Ravioli et Cassate — Vins Fins de la Maison ROUFF de Naples — Vins de Piémont et Vins de Chianti.

Société Générale pour la Fabrication de la Dynamite
Procédés et brevets A. NOBEL
PELLET César, Agent
DEPOSITAIRE A TUNIS : 3, Rue de Vesoul, 3
Dynamite Gomme A et N° 1 Détonateurs, Mèches de mines 3 tissus goud round. Télép. 1.39 - Adresse Télég. : PELLET- Tunis

L'Huile qui graisse le plus
«- Vacuum Mobiloil -»
Marque "GARGOYLE"
Maison A. MODIGLIANI
Agent Général et Dépositaire pour la Tunisie
5, Rue Saint-Charles — TUNIS
Télégr. Import-Tunis Téléphone : 0.74

Société Générale
POUR FAVORISER LE DEVELOPPEMENT DU COMMERCE ET DE L'INDUSTRIE EN FRANCE
Société Anonyme fondée en 1864 au Capital : 500.000.000
Siège Social à Paris : 29, Boulevard Haussmann
Agence de TUNIS, Place de Rome
Principales opérations
Comptes de dépôts de fonds et comptes courants intérêts Escompte et encaissement d'effets de commerce — Avances sur marchandises et connaissements — Crédits documentaires — Délivrance de chèques sur tous pays — Opérations de Bourses — Souscriptions sans frais aux émissions — Avances sur titres — Garde de titres — Paiement de coupons — Virements télégraphiques — Lettres de crédit circulaires en francs et en monnaies étrangères. — Change de monnaie.
Correspondants sur toutes les places de France et de l'Etranger

GARAGE VICTORINE
12, Rue de Vesoul

Office Français Immobilier et Commercial
« Assurances »
(26me ANNEE)
28, Rue d'Italie - TUNIS — Téléph. 18.96
Vous qui désirez vendre : Fonds de Commerce, Immeubles, Terrains, etc. et qui ne trouvez pas d'acquéreur sur place, adressez-vous en confiance à l'"OFFICE FRANÇAIS".

Machines Agricoles
R. WALLUT & Cie
Société Anonyme au capital de 40 Millions de francs entièrement versés
TUNIS - 99, Rue de Portugal - TUNIS
Collection la plus complète de machines pour l'Agriculture
Catalogues et renseignements franco sur demande
Adresse télégraphique : Wallut-TUNIS — Tél. 1.74

Banque de Tunisie
Société anonyme au Capital de 8.000.000 de francs
Siège Social à Tunis, 3, Rue Es-Sadikia
Succursales à BIZERTE, SOUSSE et SFAX
Emission de chèques et lettres de crédits — Change de monnaies — Garde de Titres et Objets précieux — Dépôt à vue et à terme et toutes opérations de banque.
Agence de la Compagnie Générale Transatlantique

MATERIAUX DE CONSTRUCTION
B. BISMUTH
Importateur direct de la Société Générale des Tuileries de Marseille et Cie
Chaux et Ciments « Valette-Viallard » de Cruas
admis par les Administrations des Travaux Publics et du Génie Militaire
Fers, aciers marchands, tôles noires et galvanisée
Fil de fer à fourrage 13-14-15
BUREAUX : 8, Rue Es-Sadikia, Tunis
Entrepôt : Rue de Portugal prolongée